Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch



Wohn(T)raum - Exklusive 5½-Zimmer-Attikawohnung an bester Lage!

5745 Safenwil, AG

OBJEKTBESCHRIEB

Gerne stellen wir Ihnen diese einzigartige Wohnung in Safenwil näher vor.

Diese traumhafte Wohnung wurde im 2019 mit viel Liebe zum Detail und mit einem hohen ästhetischen Anspruch erstellt und ausgebaut. Ein edler Parkettboden wurde konsequent in allen Wohnräumen verlegt, passend zu den Feinsteinzeugplatten in den Badbereichen sowie Wände und Decken in hellem Verputz sorgen für einen modernen, klassischen sowie zeitlosen Kontrast und lassen beim Gestalten der Inneneinrichtung einen grossen Spielraum zu.

Die Wohnung im Überblick:

Objekt: Wohnung mit 5.5 Zimmer

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

Baujahr: 2019

NGF: 123 m²

Wohnen/Essen/Küche: 46 m²

Zimmer 1: 12 m²

Zimmer 2: 13 m²

Zimmer 3: 13 m²

Zimmer 4: 16 m²

DU/WC: 5 m²

Bad/WC: 6 m²

Die exklusive Küche ist mit modernsten Gerätschaften ausgestattet und steht in Harmonie zum Wohn- und Essbereich, welcher mit 46 m² überdurchschnittliche Grosszügigkeit vermittelt. Der Wohnraum besticht durch seine Raumhöhen und die Verglasungen mit direktem Ausgang auf die Terrasse mit 133 m².

Parken:

Der Einstellhallenplatz ist nicht im Kaufpreis inkludiert.

CHF 30'000.- für den Einstellhallenplatz

Besichtigungstermin:

Falls wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns Ihnen dieses aussergewöhnliche Wohnung vorzustellen.

Gerne begleiten wir Sie bei allen Fragen zum Wohnungskauf und garantieren Ihnen durch unser fundiertes Wissen sowie eine langjährige Erfahrung, höchste Fachkompetenz.

Ihr persönlicher Kontakt:

Biland Immobilien Management AG

Nordstrasse 14, 4665 Oftringen

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

Herr Matthias Biland - 062 791 18 90

ECKDATEN

Kategorie	Wohnung, Attikawohnung
Nutzung	Wohnen
Verfügbar ab	Auf Anfrage
Etage	4. OG
Baujahr	2019
Zimmer	5.5
Badezimmer	2
Wohnfläche	123 m²
Heizung	Gas, Bodenheizung

PREIS

Kaufpreis	**CHF 990’000.–**

AUSSTATTUNG

Kinderfreundlich, Lift, Ruhige Lage, Sonnig, Tumbler, Waschmaschine

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch









IHR KONTAKT

Sascha & Matthias Biland
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch