Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch



Wohn(T)raum - Exklusive 3½-Zimmer-Wohnung an bester Lage in Oftringen!

4665 Oftringen, AG

OBJEKTBESCHRIEB

Diese traumhafte Wohnung wurde 2021 mit viel Liebe zum Detail und mit einem hohen ästhetischen Anspruch erstellt. Ein edler Holzparkett wurde konsequent in allen Wohnräumen verlegt, passend zu den Feinsteinzeugplatten im Badbereich sowie Wände und Decken in hellem Putz sorgen für einen modernen, klassischen sowie zeitlosen Kontrast und lassen beim Gestalten der Inneneinrichtung einen grossen Spielraum zu.

Die Wohnung im Überblick:

Objekt: Eigentumswohnung mit 3.5 Zimmer

Wohnen/Essen: 53 m²

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

Zimmer 1: 16 m²

Zimmer 2: 16 m²

Gang: 6 m²

DU/WC: 5 m²

Bad/WC: 5 m²

Balkon: 8 m²

Die exklusive Küche ist mit modernsten Gerätschaften ausgestattet und steht in Harmonie zum Wohn- und Essbereich, welcher mit 53 m² überdurchschnittliche Grosszügigkeit vermittelt. Der Wohnraum besticht durch seine Raumhöhen und die Verglasungen mit direktem Ausgang zum Balkon mit einer Fläche von insgesamt 8 m².

Genügend Stauraum befindet sich im Keller.

Parken:

Der Einstellhallenplatz ist nicht im Wohnungspreis inkludiert.

CHF 35'000.- für einen Einstellhallenplatz

Besichtigungstermin:

Falls wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns Ihnen diese aussergewöhnliche Wohnung zeigen zu dürfen.

Gerne begleiten wir Sie bei allen Fragen zum Wohnungskauf und garantieren Ihnen durch unser fundiertes Wissen sowie eine langjährige Erfahrung, höchste Fachkompetenz.

Ihr persönlicher Kontakt:

Biland Immobilien Management AG

Nordstrasse 14, 4665 Oftringen

Herr Matthias Biland - 062 791 18 90

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

ECKDATEN

Kategorie	Wohnung
Nutzung	Wohnen
Verfügbar ab	Auf Anfrage
Etage	3. OG
Baujahr	2021
Zimmer	3.5
Badezimmer	2
Wohnfläche	100 m²
Heizung	Fernwärme, Bodenheizung

PREIS

Kaufpreis	**CHF 660’000.–**

AUSSTATTUNG

Balkon, Lift, Tumbler, Waschmaschine, Neuwertig

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch









IHR KONTAKT

Sascha & Matthias Biland
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch