Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

Plaza Verde - Mehr Wohn(T)raum! 2.5-Zimmerwohnung zu vermieten

4852 Rothrist, AG

OBJEKTBESCHRIEB

Plaza Verde - Dieser Name steht für Wohnen, das sich deutlich vom Durchschnitt abhebt.

In einem Gebäudekomplex, der in farblicher und architektonischer Hinsicht besticht und in der Region einzigartig ist, entstanden Mietwohnungen der gehobenen Klasse, deren hoher Ausbaustandard das Wohnen zu einem Erlebnis macht. Die grosszügig angelegten und familienfreundlichen Wohnungen sind über zwei helle und moderne Treppenhäuser erschlossen und bequem mit dem Lift erreichbar.

Die Liegenschaft verfügt über 44 gut bemessene Tiefgaragen-Parkplätze, zwei Parkboxen sowie weitere Aussenparkplätze für Besucher. Zusätzlich stehen grosszügige Keller und ein Veloraum zur Verfügung.

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

Alle Wohnungen entsprechen dem MINERGIE® Standard, dem Qualitätslabel, welches durch die Komfortlüftung und den geringen Energieverbrauch optimalen Wohnkomfort garantiert. Die Pollen- und Staubreduzierung ist besonders allergikerfreundlich.

Wohnen in speziellem Ambiente

Der grosszügige Innenausbau beeindruckt durch ansprechende Optik und ein hohes Mass an Komfort. Die offene Bauweise und die grossflächige Verglasung der hohen Fenster sorgen für lichtdurchflutete Wohnräume.

Auf die Verwendung von erstklassigen Materialien mit Langzeitdauer, beispielsweise für die Parkettböden, wird grösster Wert gelegt. Von den nach innen versetzten Loggien geniessen Sie eine herrliche Aussicht. Die Wohnküche beinhaltet alle Merkmale moderner Technik und zeichnet sich durch ihr originelles Design aus. Machen Sie Kochen mit der grosszügigen Anrichte zum Vergnügen: Das Glaskeramik-Kochfeld mit Touch Control, der grosszügige Kühlschrank mit Gefrierschubladen und 0°-Zone für Gemüse, die Wand- oder Inselhaube, der Backofen und Steamer bieten Ihnen reichlich Gelegenheit, Ihre Kochkünste auszuleben, während der Geschirrspüler Ihnen gerne den Abwasch abnimmt.

Die Badezimmer stellen nicht nur simple Nasszellen, sondern wahre Wohlfühloasen dar, welche mit separater Waschmaschine und Tumbler ausgestattet sind.

Einbauschränke und das Entrée mit Garderobe und Putzschrank runden Komfort und Funktionalität der Wohnungen ab.

www.plaza-verde.ch

Ein Einstellhallenplatz kann für CHF 125.00 monatlich dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie keine Sekunde und kontaktieren Sie uns unter der Nummer 062 791 18 90.

BILAND IMMOBILIEN

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch

ECKDATEN

Kategorie	Wohnung
Nutzung	Wohnen
Verfügbar ab	1. Februar 2027
Etage	1. OG
Zimmer	2.5
Badezimmer	1

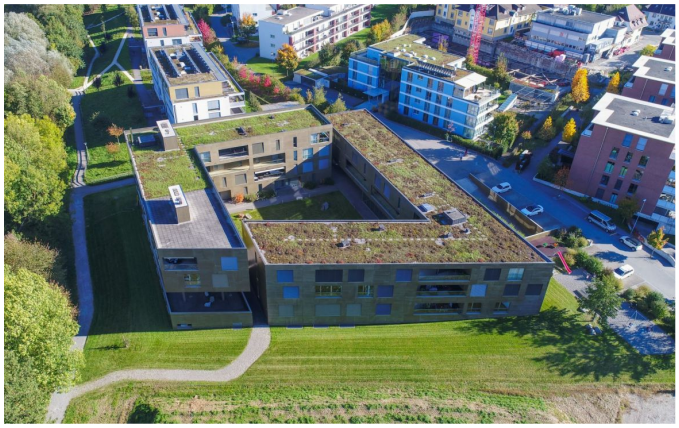
PREIS

Bruttomiete	**CHF 1’875.– / Monat**
Nettomiete	CHF 1’600.– / Monat
Nebenkosten	CHF 275.– / Monat

AUSSTATTUNG

Balkon, Neuwertig, Kinderfreundlich, Lift, Tumbler, Waschmaschine

Biland Immobilien Management AG
Nordstrasse 14
4665 Oftringen
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch



IHR KONTAKT

Sascha & Matthias Biland
+41 62 791 18 90
info@biland-immobilien.ch